

Modernes Wohnen in Schleitheim

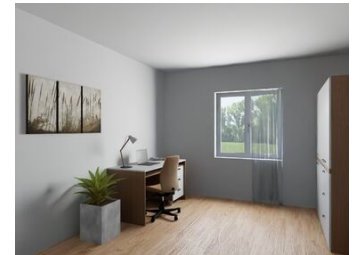


Hofwiesen 3
8226 Schleitheim
Referenz: VLG-123 (3)

MODERNES WOHNEN IN SCHLEITHEIM

CHF 5'050'000.-

CH-8226 Schleitheim, Hofwiesen 3



Beschreibung

Entdecken Sie diese exklusiven Eigentumswohnungen in einem der drei hochwertigen Neubau-Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 19 Wohneinheiten.

Das Neubauprojekt "Modernes Wohnen in Schleitheim" umfasst 3 Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 19 Wohneinheiten, 23 Tiefgaragenstellplätzen und 3 Besucher-Aussenstellplätze.

Die Aufteilungen der Wohnungen des Hauses Hofwiesen 3 finden Sie hier:

Erdgeschoss 110.19 Quadratmeter 4.5 Zimmer Wohnung
1. Obergeschoss links 110.19 Quadratmeter 4.5 Zimmer Wohnung
1. Obergeschoss rechts 105.33 Quadratmeter 4.5 Zimmer Wohnung
Dachgeschoss links 99.88 Quadratmeter 3.5 Zimmer Wohnung
Dachgeschoss rechts 89.32 Quadratmeter 3.5 Zimmer Wohnung

Die Wohnungen bieten:

- **Grosszügiger Wohn-Essbereich:** Offene Raumgestaltung mit edlen Holzböden
- **Komfortable Schlafzimmer:** Helle Räume mit grossen Fenstern
- **2 moderne Badezimmer:** Zeitgemäss ausgestattet für höchsten Komfort
- **Private Aussenbereiche:** Balkon und Terrasse für entspannte Stunden im Freien
- **Tiefgarage:** Sicherer Abstellplatz für Ihr Fahrzeug

Lage und Umgebung: Das Objekt liegt in einer ruhigen und kinderfreundlichen Umgebung mit sonniger Ausrichtung. Die Bushaltestelle "Schleitheim Gemeindehaus" ist nur 2 Gehminuten entfernt, während die Schule Schleitheim in 6 Minuten zu Fuss erreichbar ist. Für den täglichen Bedarf befindet sich die Landi Genossenschaft Schleitheim nur 3 Gehminuten entfernt.

Diese Neubau-Wohnungen vereint modernen Wohnkomfort mit der Ruhe des ländlichen Schleitheim und bietet ideale Voraussetzungen für Familien oder Paare, die Wert auf Qualität und eine ruhige Wohnlage legen.

Die Fertigstellung ist für 2026/2027 geplant.

Technische Daten

Referenz : VLG-123 (3)

Typ : Mehrfamilienhaus

Baujahr : 2026

Wohnfläche : 110 m²

Grundstücksfläche : 2242 m²

Nebenkosten : CHF 250.-/Monat

Verfügbarkeit : Ab sofort

Kontakt für Besichtigungen

Herr Volkan GERCIN
E-Mail : info@vlgimmobilien.ch
Telefon : 0768175728
Mobile : 0768175728

Aussenansicht



Aussenansicht



Aussenansicht

Innenansicht



Erdgeschoss



Erdgeschoss



Erdgeschoss



Erdgeschoss



Erdgeschoss



Erdgeschoss



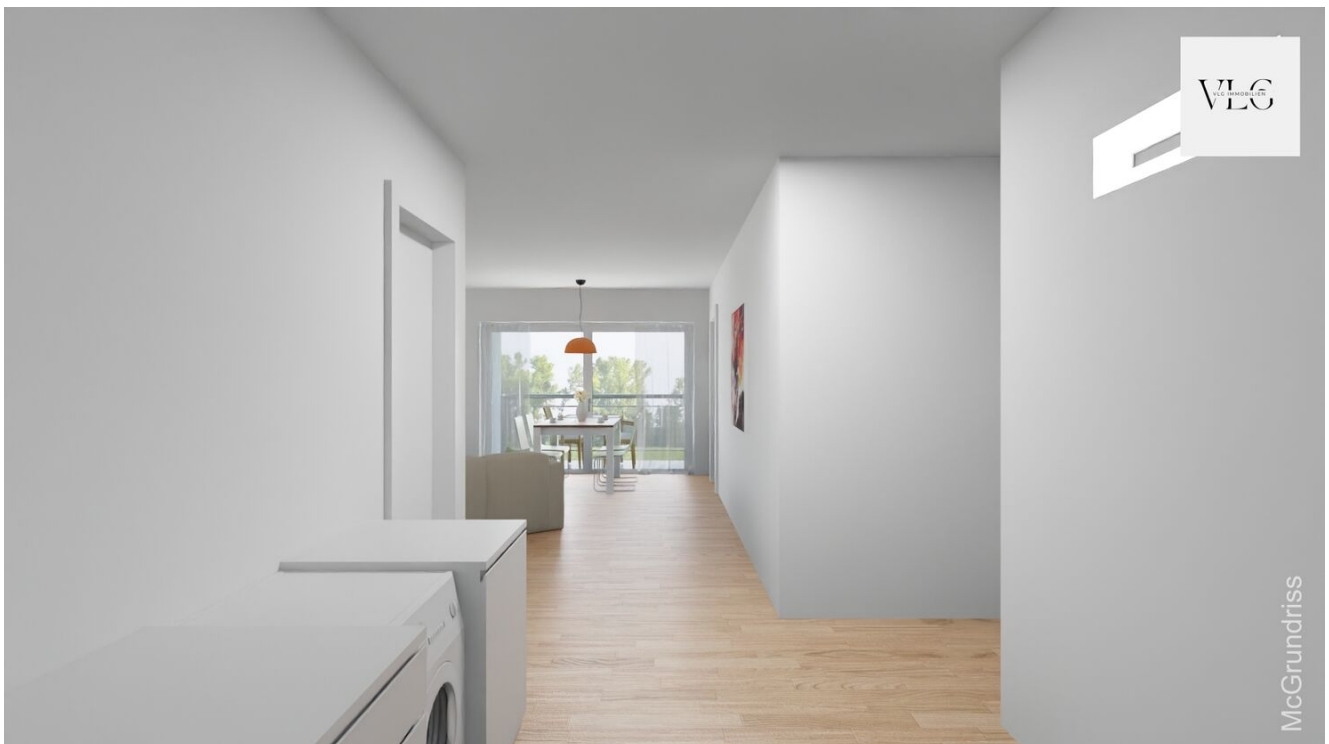
Erdgeschoss



Erdgeschoss



Erdgeschoss



1. OG links



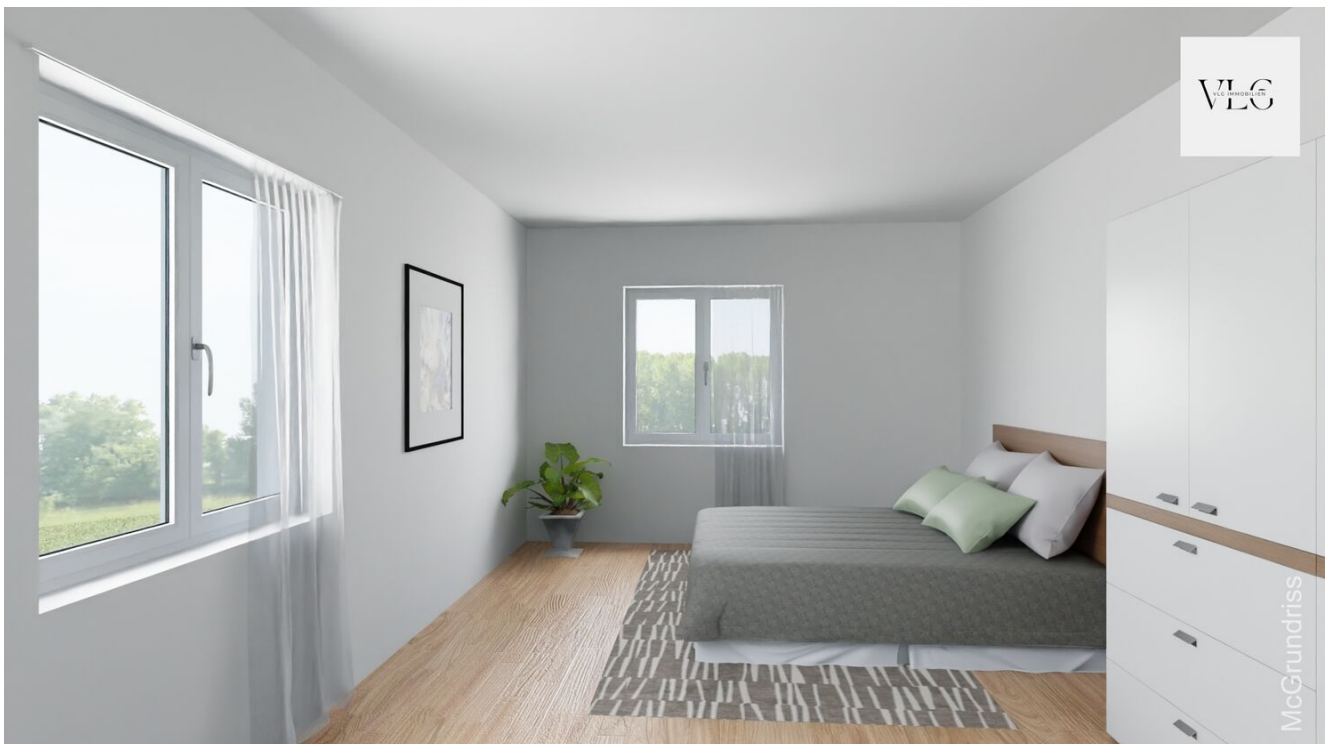
1. OG links



1. OG links



1. OG links



1. OG links



1. OG links



1. OG links



1. OG links



1. OG links



1. OG links



1. OG links



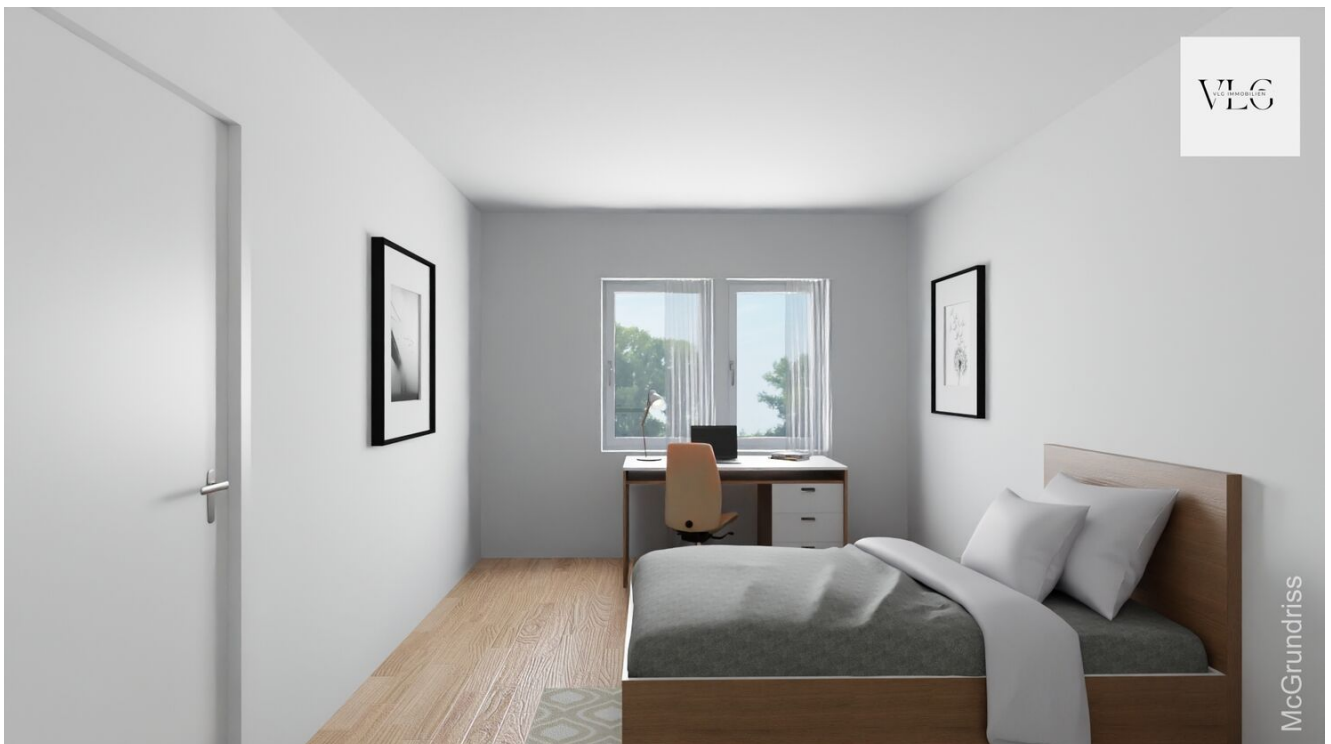
1. OG rechts



1. OG rechts



1. OG rechts



1. OG rechts



1. OG rechts



1. OG rechts



1. OG rechts



1. OG rechts



1. OG rechts



1. OG rechts



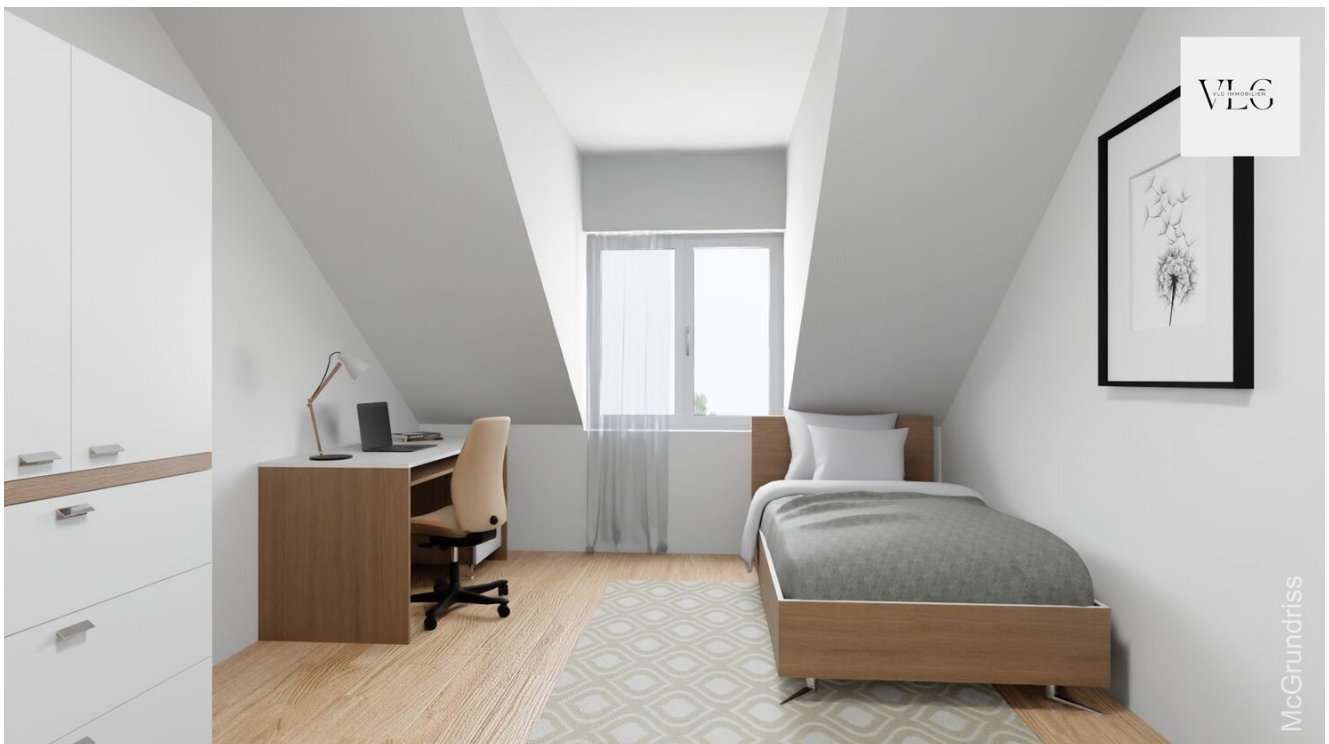
1. OG rechts



DG links



DG links



DG links



DG links



DG links



DG links



DG links



DG links



DG links



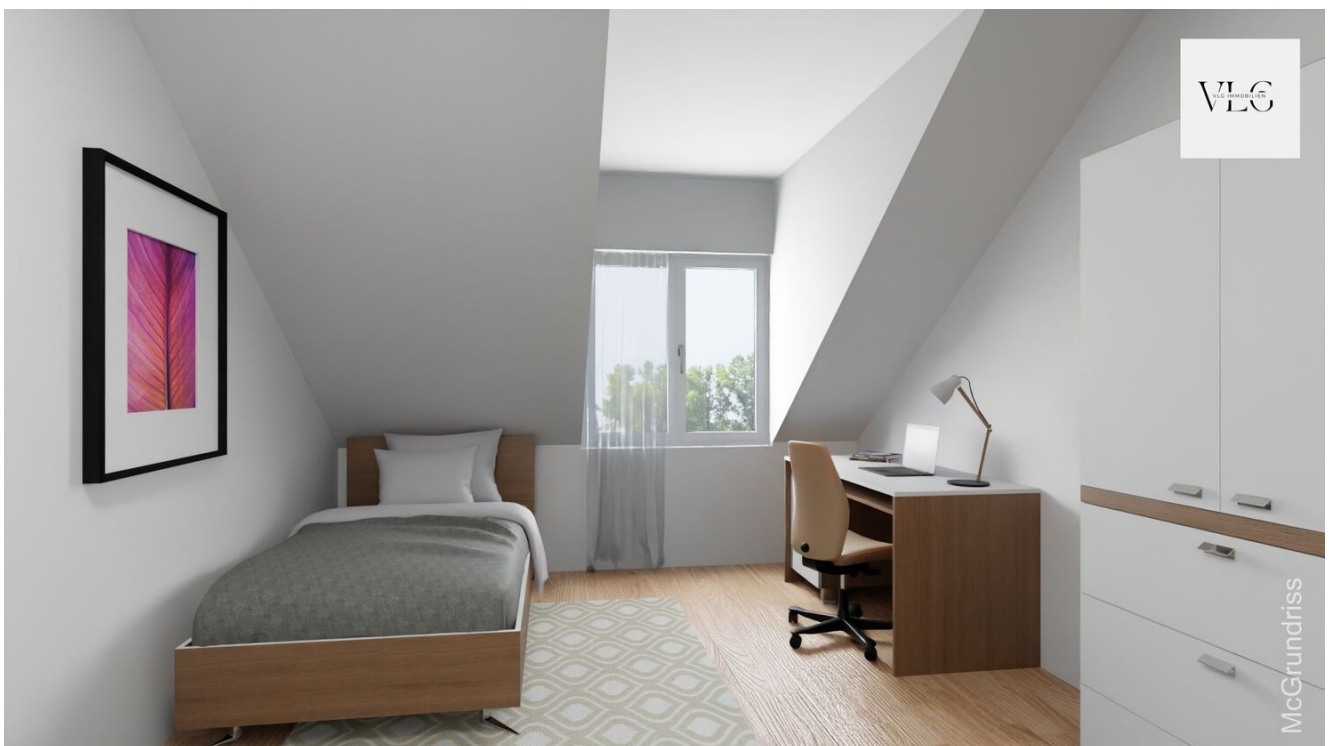
DG links



DG rechts



DG rechts



DG rechts



DG rechts



DG rechts



DG rechts



DG rechts



DG rechts



DG rechts



DG rechts

Bilder

