

VLG
VLG IMMOBILIEN

Freistehendes Einfamilienhaus in familienfreundlicher Lage



6343 Risch
Referenz: VLG-531

**FREISTEHENDES EINFAMILIENHAUS IN
FAMILIENFREUNDLICHER LAGE****CHF 4'990'000.-**

CH-6343 Risch

Beschreibung

Dieses freistehende Einfamilienhaus in Risch-Rotkreuz überzeugt durch seine außergewöhnliche Großzügigkeit, vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten und die attraktive, familienfreundliche Lage.

Auf einer Wohnfläche von rund 433 m² verteilen sich insgesamt 7 Zimmer sowie 3 Badezimmer, die viel Platz für Familien oder anspruchsvolle Wohnkonzepte bieten. Das im Jahr 1972 erbaute Haus wurde laufend gepflegt und zuletzt im Jahr 2010 umfassend renoviert.

Die großzügigen Wohnbereiche schaffen eine angenehme Wohnatmosphäre und bieten viel Raum für individuelles Wohnen und Arbeiten.

Ein besonderes Highlight ist das integrierte Heimkino, das für exklusive Filmabende und Unterhaltung auf höchstem Niveau sorgt.

Das weitläufige Grundstück mit einer Fläche von 1'311 m² bietet zahlreiche Möglichkeiten zur Gestaltung und Nutzung.

Ob Garten, Spielbereich für Kinder oder Rückzugsort im Grünen – hier findet jedes Familienmitglied seinen Lieblingsplatz.

Die Immobilie wird unmöbliert angeboten und eröffnet damit maximale Freiheit bei der individuellen Einrichtung und Gestaltung.

Technische Daten

Referenz : VLG-531

Typ : Einfamilienhaus

Anzahl Zimmer : 7

Anzahl Schlafzimmer : 4

Wohnfläche : 433 m²Grundstücksfläche : 1311 m²

Baujahr : 1972

Renovierungsjahr : 2010

Verfügbarkeit : Ab sofort

Kontakt für Besichtigungen

Herr Volkan GERCIN

E-Mail : info@vlgimmobilien.ch

Telefon : 0768175728

Mobile : 0768175728